

# I NOSTRI SERVIZI

- Intermediazioni immobiliari per la vendita e la Locazione di immobili
- Redazione contratti di locazione
- Redazione contratti di comodato
- Redazione contratti preliminari / compromessi di vendita
- Redazione contratti di Locazione con opzione e/o patto d'acquisto nelle varie forme.
- Verbali di consegna
- Inventari
- Consulenza contrattuale
- Registrazione contratti e atti in genere
- Disdette Contratti
- Rinnovi Contratti
- Aggiornamento Istat
- Gestione consumi utenze e divisione costi
- Calcolo IMU
- Calcolo TASI
- Denuncia e Autodenuncia TARSU / TARES
- Fideiussioni per contratti di locazione
- Fideiussioni a garanzia degli acconti su vendite immobiliari
- Compilazioni moduli per pagamenti e registrazione atti
- Pratiche SUAP per avvio attività, insegne, agibilità, etc..
- Pratiche per PIANO CASA
- Pratiche per richiesta detrazioni fiscali su lavori di ristrutturazione
- Pratiche per richiesta detrazioni fiscali su impianti fotovoltaici e solari
- Redazione piani di Sicurezza POS
- Pratiche per la progettazione
- Direzione tecnica lavori
- Pratiche accertamento conformità
- Pratiche per variazione destinazione d'uso
- Tabelle millesimali
- Pratiche SCIA e Vigili del Fuoco
- Pratiche per certificazione energetica
- Pratiche per richiesta concessione edilizia
- Pratiche per richiesta DIA
- Pratiche per richiesta SCIA
- Pratiche per richiesta allaccio idrico "Abbanoa"
- Pratiche per richiesta allaccio energia elettrica
- Pratiche per voltura utenze
- Pratiche per richiesta allaccio GAS
- Pratiche per richiesta allaccio telefonico / internet
- Consulenza tecnica scelta materiali e tecnologie costruttive
- Consulenza per la preventivazione e l'esecuzione di lavori edili
- Consulenza per la preventivazione e l'esecuzione di impianti idrici e di condizionamento
- Consulenza per la preventivazione e l'esecuzione di impianti elettrici civili e industriali
- Perizie tecniche, Stime danni, perizie giurate
- Valutazioni immobili
- Verifica isolamento acustico e termico degli immobili
- Visure e verifiche ipocatastali
- Valutazione difetti costruttivi, umidità nelle abitazioni e sistemi di risanamento
- Rilievo e restituzione immobili e terreni
- Ricerche su archivi comunali e della pubblica amministrazione in genere.
- ULTERIORI PRATICHE SU RICHIESTA



## PER INFORMAZIONI

[www.gitaimmobiliare.com](http://www.gitaimmobiliare.com)

[info@gitaimmobiliare.com](mailto:info@gitaimmobiliare.com)

TEL. 0704513134 – FAX 1782728186

MOBILE: 338.1358444